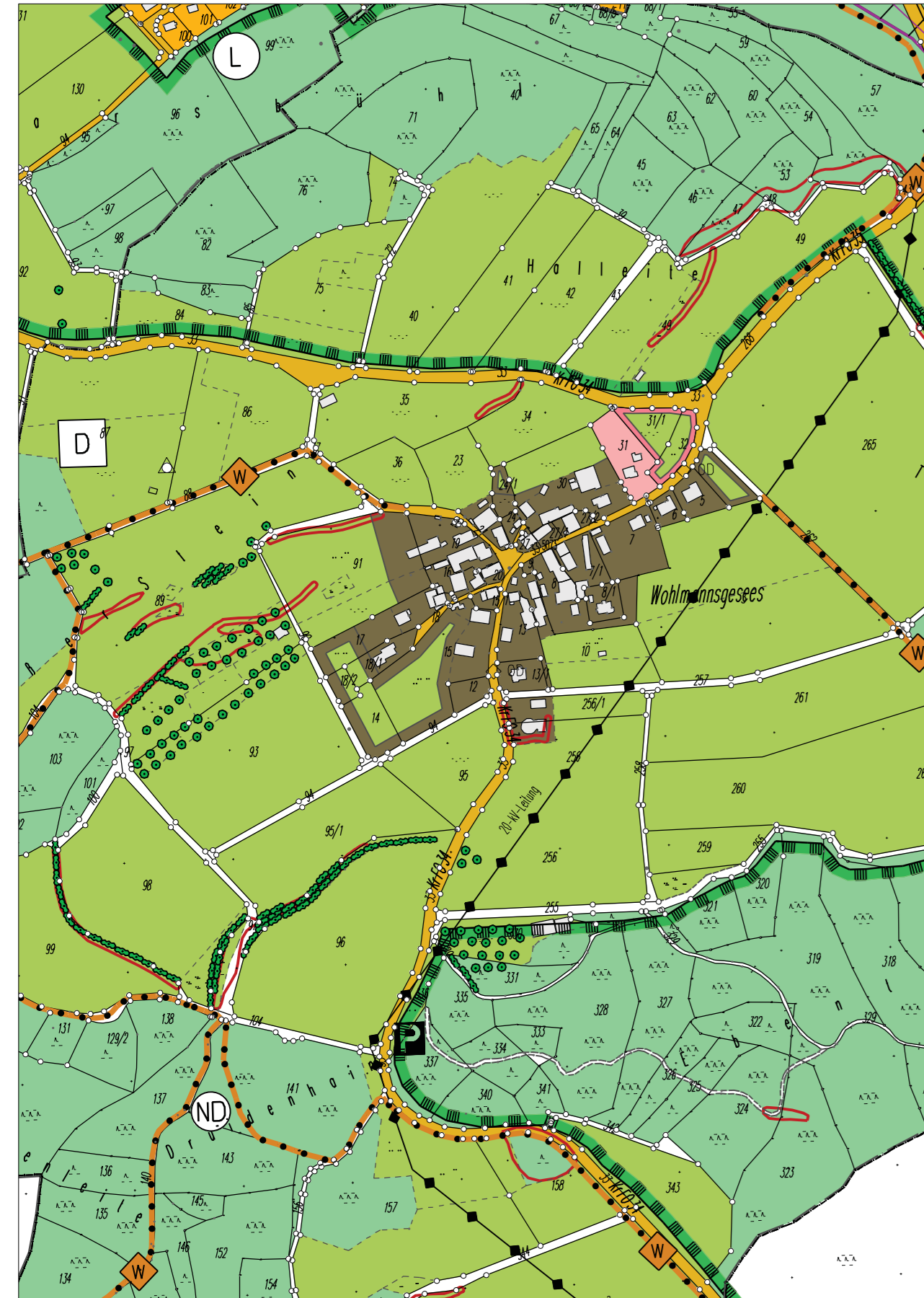


# Markt Wiesenttal

9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000

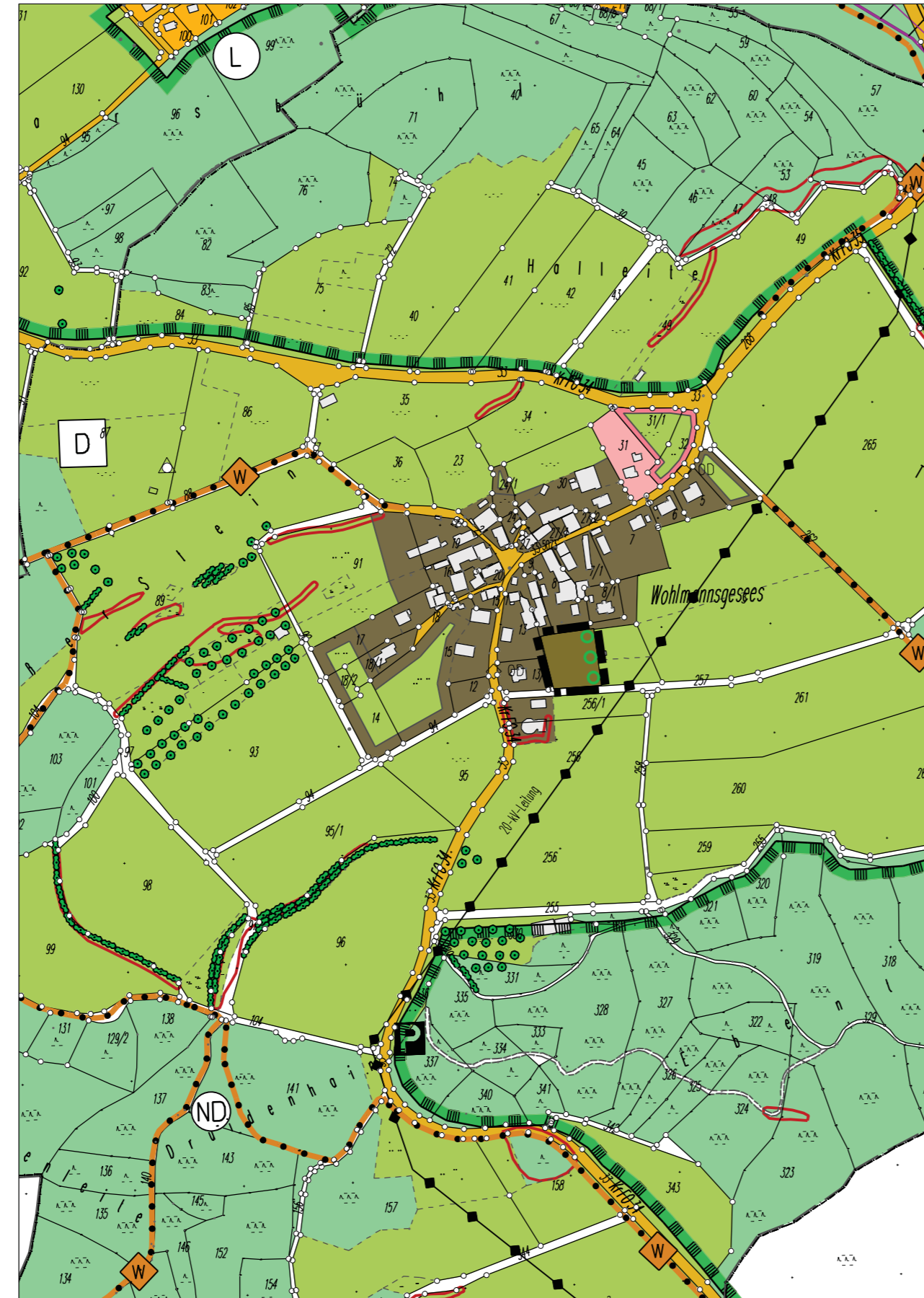


Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

# Markt Wiesenttal

9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000






Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

# Markt Wiesenttal




9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

## LEGENDE

### Bestand (Auszug)

-  Gemischte Baufläche
-  Flächen für Landwirtschaft
-  Hauptversorgungsleitung oberirdisch Elektr. Freileitungen (20 kV)

### Planung

-  Grenze Änderungsbereich
-  Gemischte Baufläche
-  Ortsrandeingerüung innerhalb der Baufläche

# Markt Wiesenttal

9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

## VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 9. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsbüchlich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.  

(Siegel) Markt Wiesenttal den .....

Marco Tautner  
Erster Bürgermeister
- Das Landratsamt Forchheim hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  

(Siegel Genehmigungsbehörde)
- Ausgefertigt  

(Siegel) Markt Wiesenttal, den .....

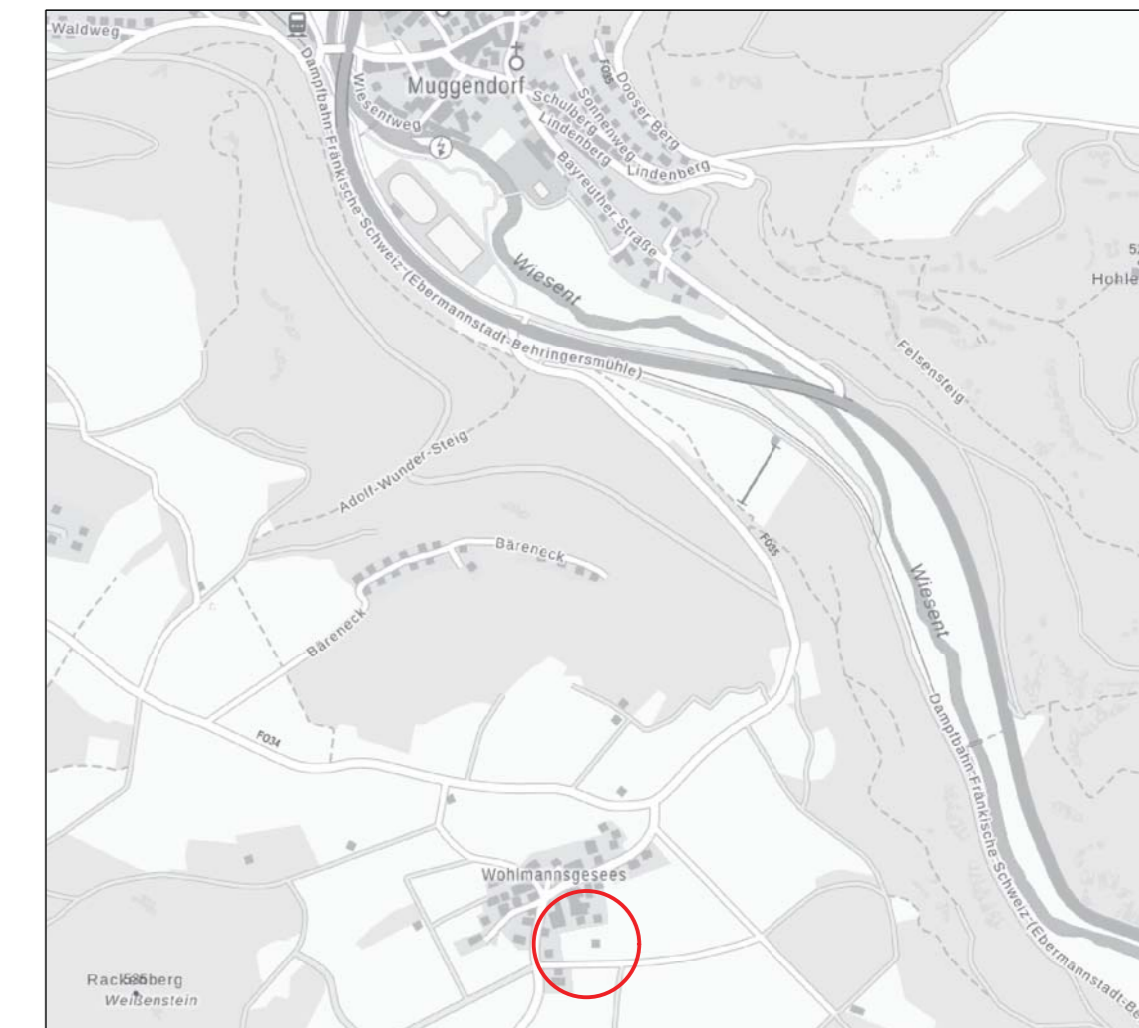
Marco Tautner  
Erster Bürgermeister
- Die Erteilung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsbüchlich bekannt gemacht. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 9. Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  

(Siegel) Markt Wiesenttal, den .....

Marco Tautner  
Erster Bürgermeister

# Markt Wiesenttal

9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



© Bayerische Vermessungsverwaltung

Entwurf

Stand: 18.01.2022

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: jk

**TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner**  
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbB  
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99  
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

